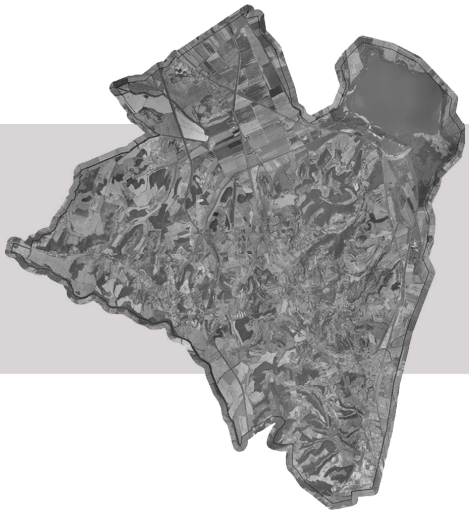
COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena



# Piano Operativo

con contestuale variante al Piano Strutturale

## SCHEDE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE – UTOE 5 La Boncia

**Elab. QC.2**

**Aprile 2015**

***Sindaco e Assessore all'Urbanistica:***
Stefano Scaramelli

***Responsabile del Procedimento***
Arch. Luisa Viti

***Garante della Comunicazione***
Leonardo Mazzini

***Ufficio Urbanistica***
Geom. Laura Fabiani
Geom. Emiliano Fastelli

***GRUPPO DI LAVORO***

***Urbanistica***
Urb. Daniele Rallo – *Progettista e responsabile gruppo di lavoro*
Urb. Raffaele Gerometta - *Responsabile Contrattuale*
Arch. Antonio Mugnai - *Responsabile Coordinamento Locale*
Arch. Sergio Vendrame - *Schedatura Patrimonio Edilizio*
Ing. Elettra Lowenthal - *VAS e VI*
Urb. Lisa De Gasper - *SIT e Cartografia*
Dott. Lucia Foltran - *Giovane Professionista*
Ing. Chiara Luciani - *Collaboratrice*
Urb. Laura Gatto – *Collaboratrice*

***Geologia***
Dott. Stefania Mencacci
Dott. Andrea Massi
Dott. Elisa Giommarelli

***Idraulica***
Ing. Lorenzo Castellani

***Ecologia vegetale e del paesaggio***
Dott. Carlo Blasi

***Mobilità e Traffico***
Ing. Massimo Ferrini
Ing. Michele Bartalini

*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 001**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via II March 2060 | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | commerciale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | ottimo |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1236 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 9 | **Volume complessivo mc** | 8982 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



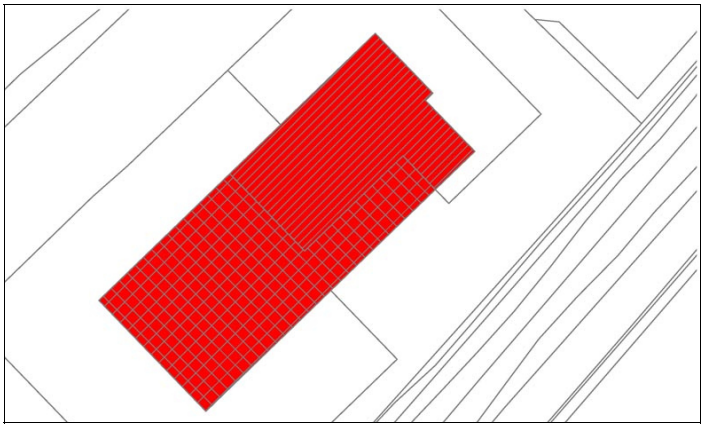
Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 002**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Enrico Toti | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | commerciale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 499 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 3135 |
| **Note** | residenziale al primo piano | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



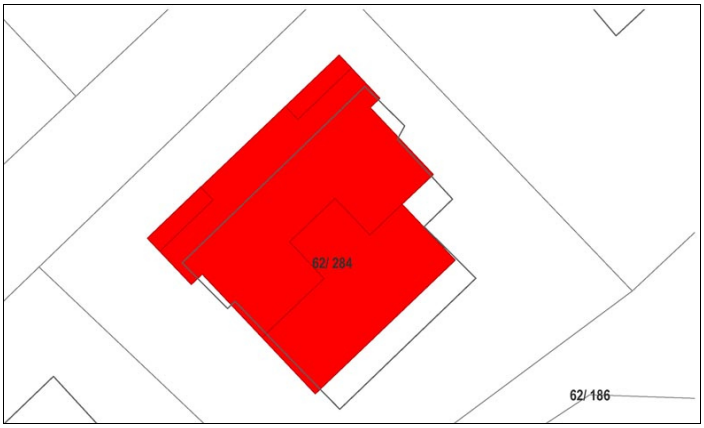
**Toponomimo/via:** via Enrico Toti

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 |
| **Valore storico** | nessuno |
| **Superficie coperta mq** | 448 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 |
| **Note** | |

| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Stato di conservazione** | buono |
| **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Volume complessivo mc** | 3207 |
| **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Enrico Toti | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 563 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 4045 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 005**

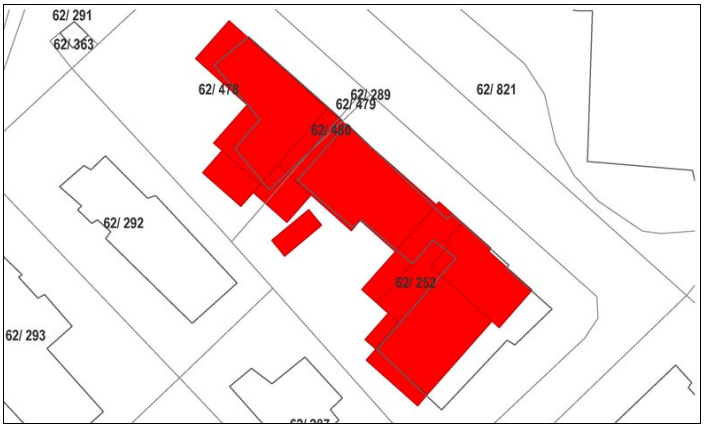
**Toponomimo/via:** via Enrico Toti

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | mediocre |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1781 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 9316 |
| **Note** | abbandonato | **Vincolo** | - |

Foto 1

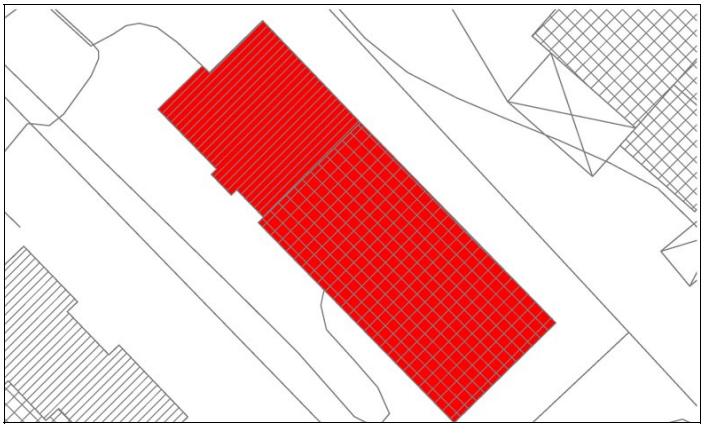


Foto 2

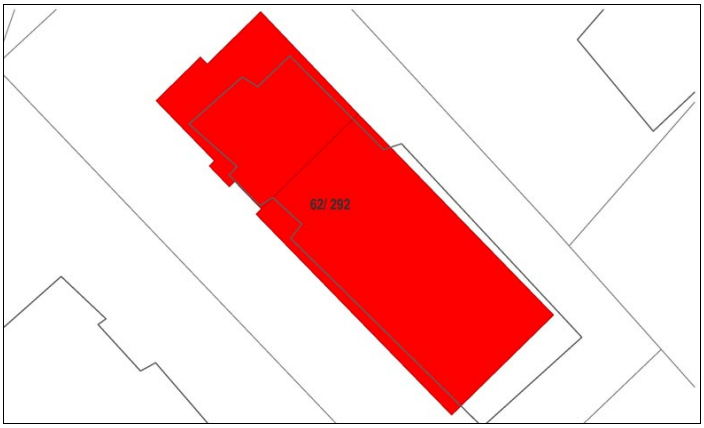


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Boncia Bassa | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | commerciale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 512 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 7 | **Volume complessivo mc** | 3926 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



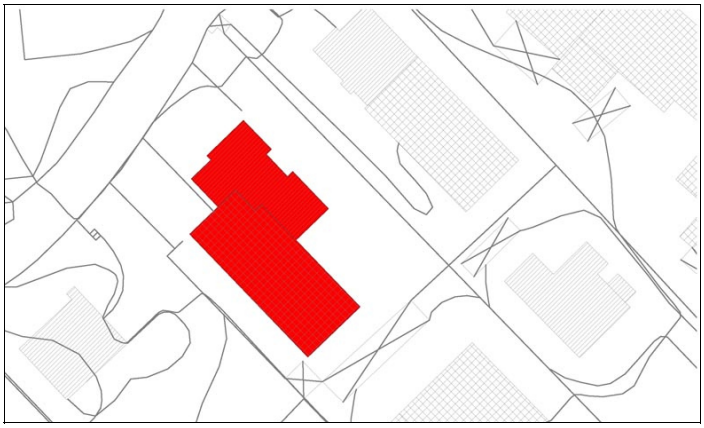
Foto 2



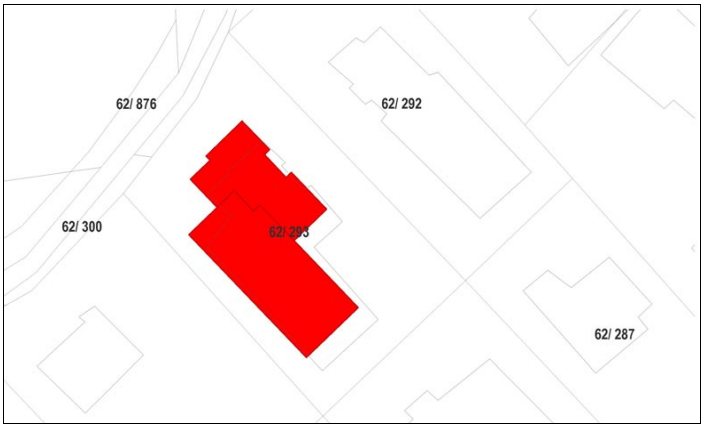
*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 007**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Boncia Bassa | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | commerciale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 605 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 | **Volume complessivo mc** | 3978 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

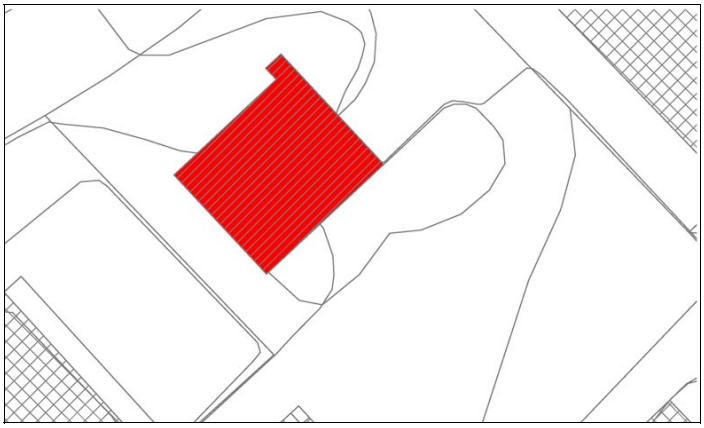


*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 008**

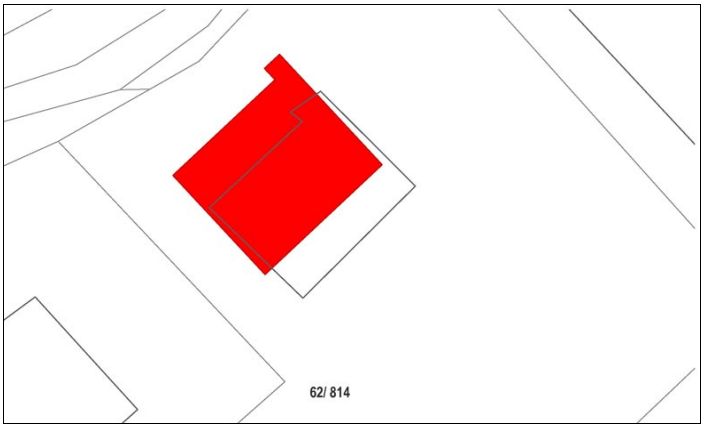
**Toponomimo/via:** via Boncia Bassa

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 |
| **Valore storico** | nessuno |
| **Superficie coperta mq** | 189 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 10 |
| **Note** | |

| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Stato di conservazione** | buono |
| **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Volume complessivo mc** | 1327 |
| **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



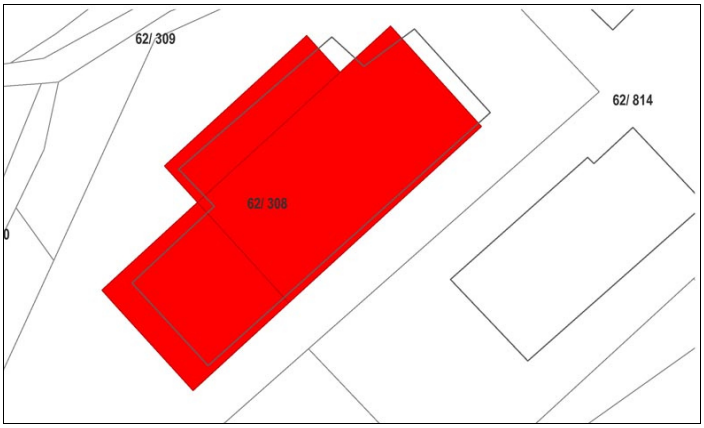
*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 009**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Boncia Bassa | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 972 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 8743 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

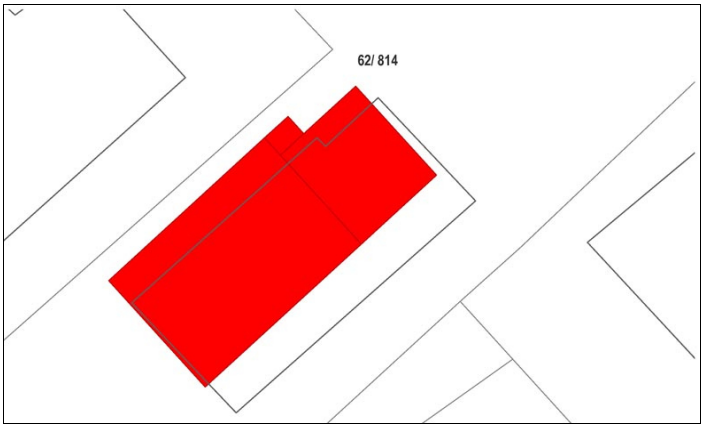


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Boncia Bassa | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 370 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 7 | **Volume complessivo mc** | 2045 |
| **Note** | attività annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



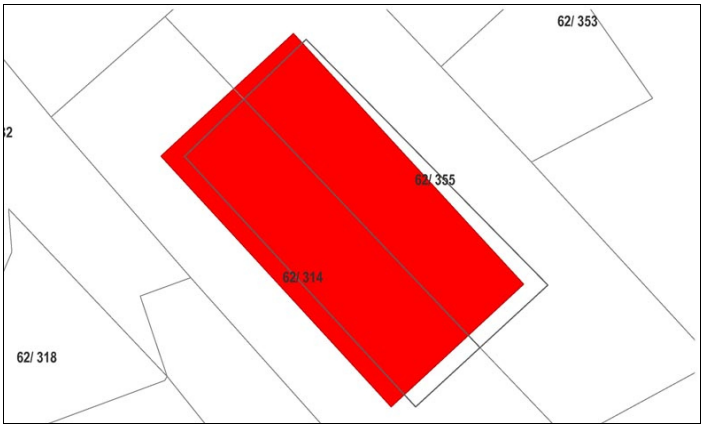
*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 011**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Enrico Toti | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 857 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 7 | **Volume complessivo mc** | 5649 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

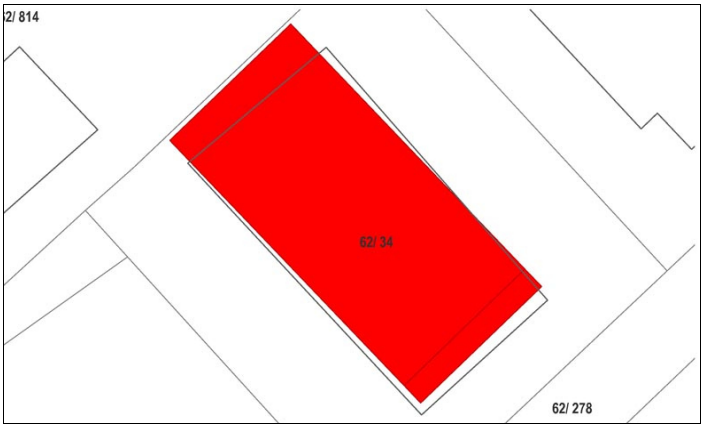


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Enrico Toti | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 804 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 6293 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



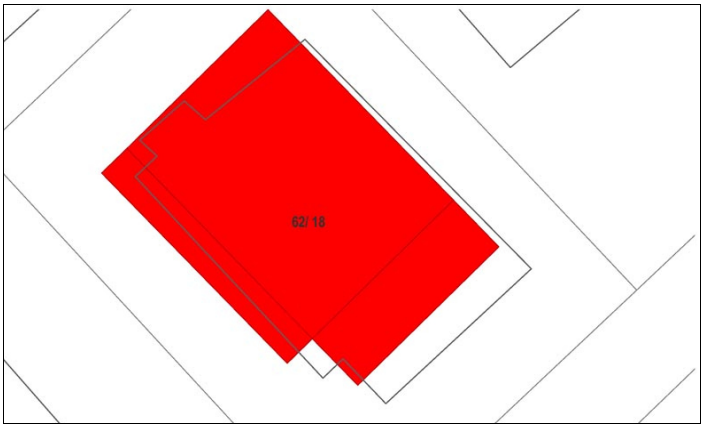
*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 013**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Enrico Toti | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 638 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 4654 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

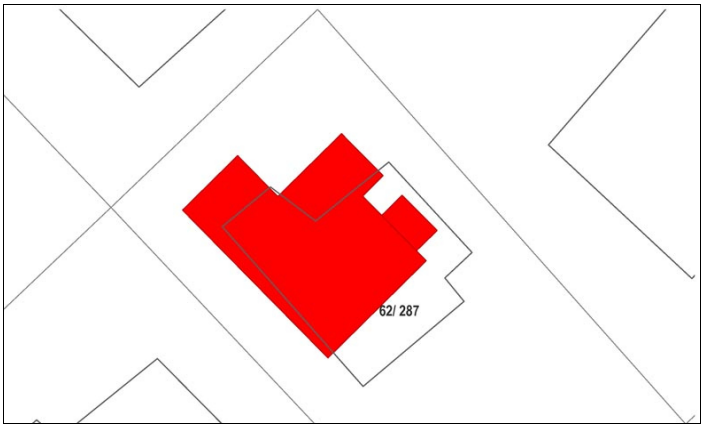


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Enrico Toti | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 242 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 1903 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 015**

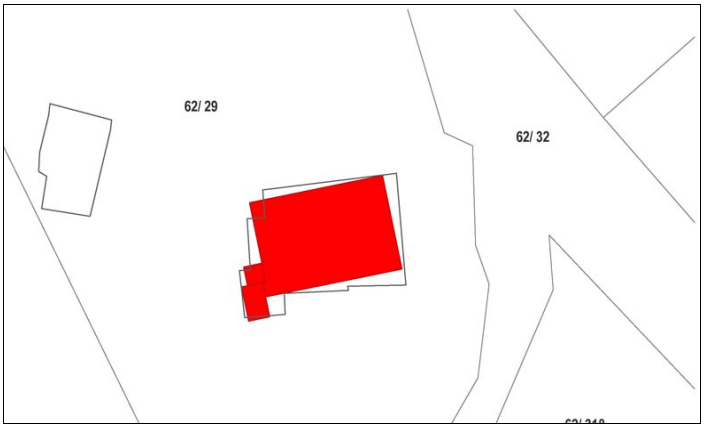
**Toponomimo/via:** via Boncia Bassa

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 |
| **Valore storico** | nessuno |
| **Superficie coperta mq** | 121 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 |
| **Note** | |

| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Stato di conservazione** | buono |
| **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Volume complessivo mc** | 692 |
| **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 016**

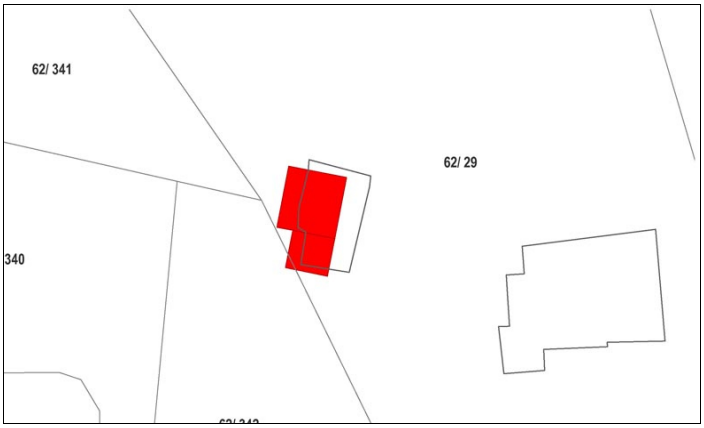
**Toponomimo/via:** via Boncia Bassa

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 |
| **Valore storico** | nessuno |
| **Superficie coperta mq** | 45 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 |
| **Note** | |

| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Stato di conservazione** | buono |
| **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Volume complessivo mc** | 342 |
| **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

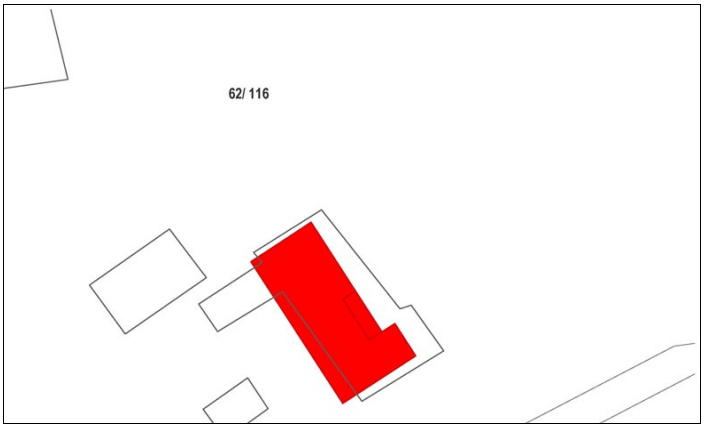


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Boncia Bassa | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 109 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 7 | **Volume complessivo mc** | 809 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



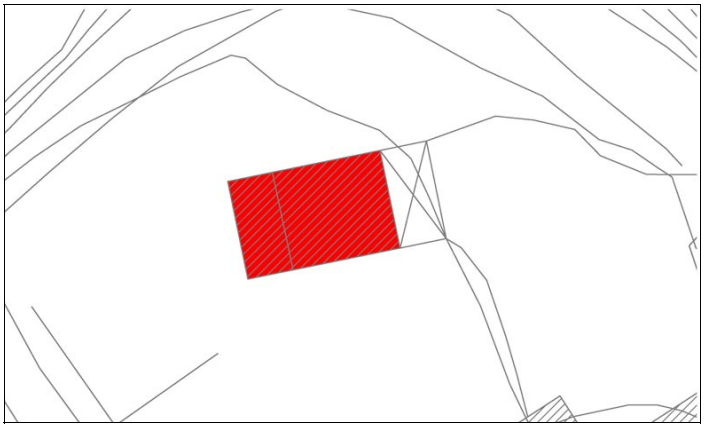
Foto 2



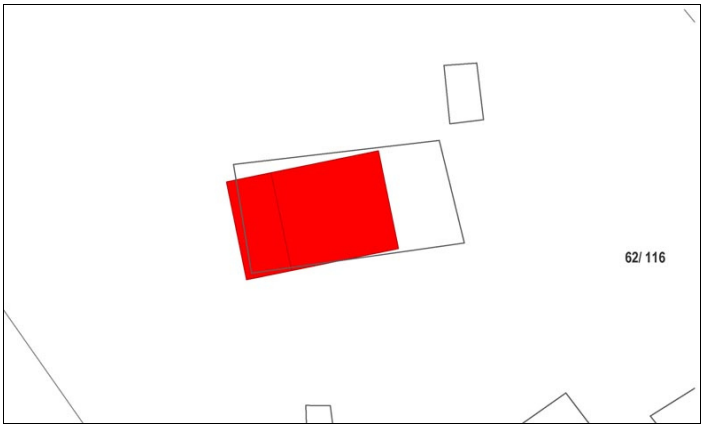
*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 018**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Boncia Bassa | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 132 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 9 | **Volume complessivo mc** | 1003 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



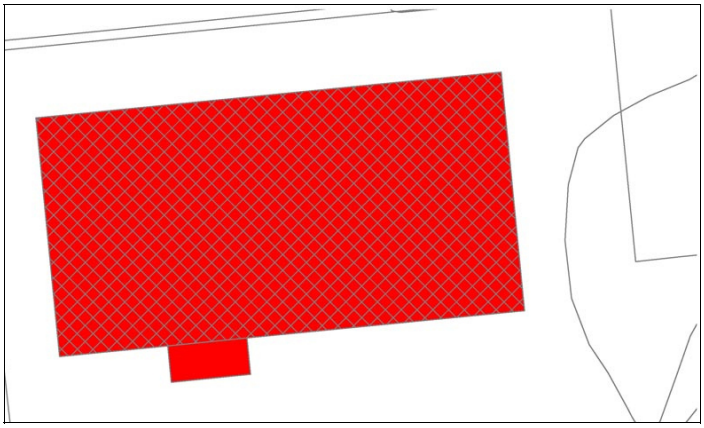
Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 019**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via dei Mille | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1507 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 9 | **Volume complessivo mc** | 12735 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

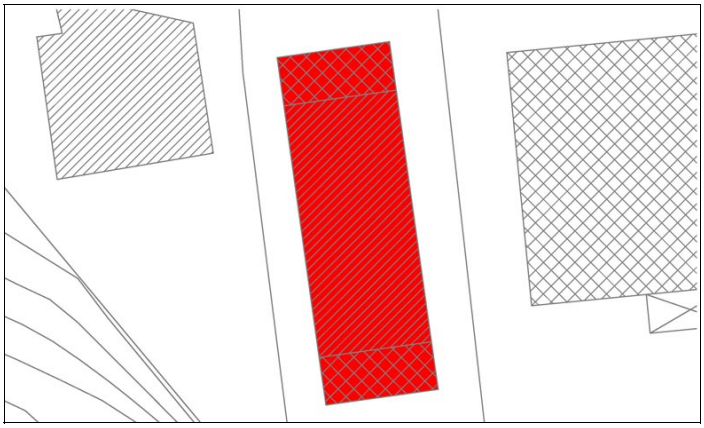


*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 020**

**Toponomimo/via:** via dei Mille

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 463 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 7 | **Volume complessivo mc** | 2946 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

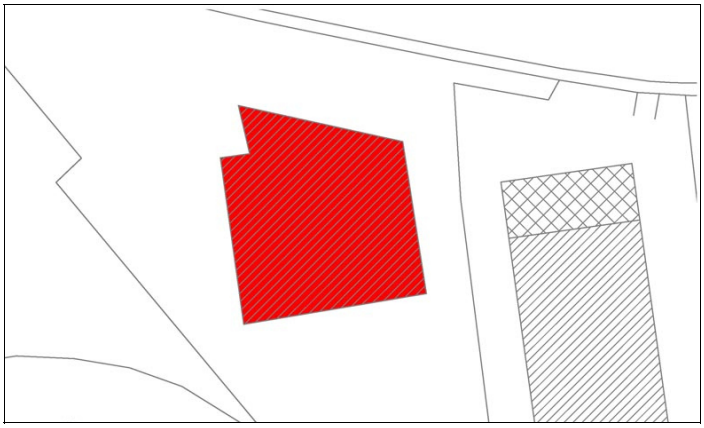


*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 021**

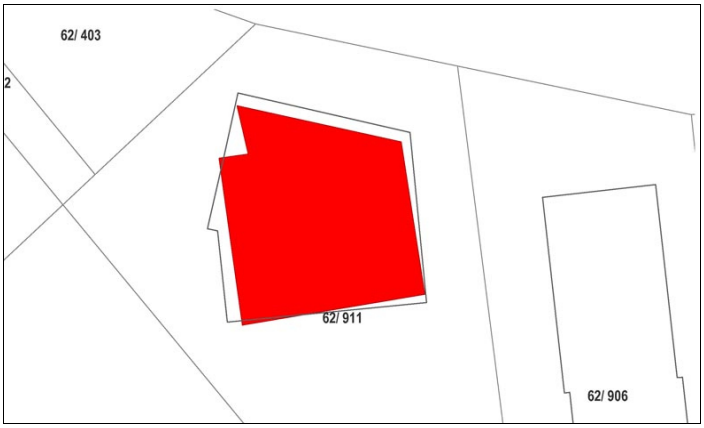
**Toponomimo/via:** via dei Mille

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 286 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 | **Volume complessivo mc** | 1716 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1

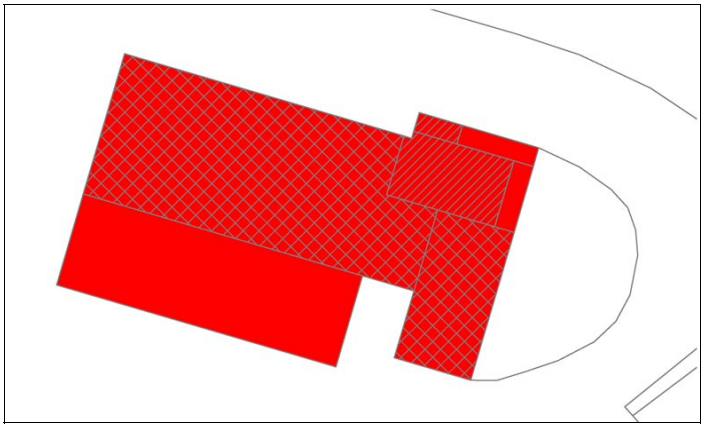


Foto 2



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via dei Mille | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 680 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 5 | **Volume complessivo mc** | 3398 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



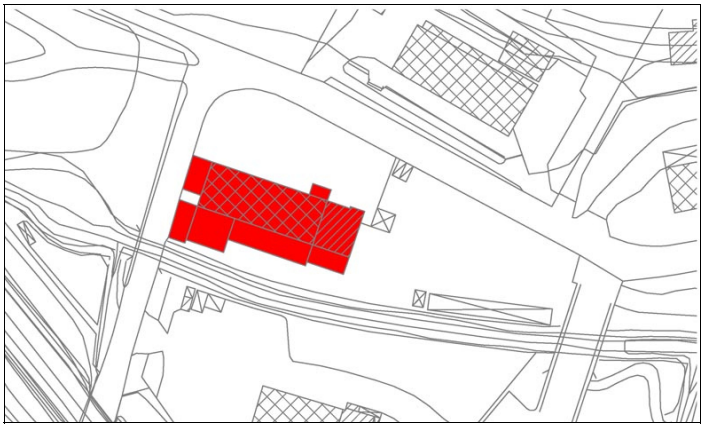
Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 023**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Montelunghino | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1096 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 5 | **Volume complessivo mc** | 5162 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



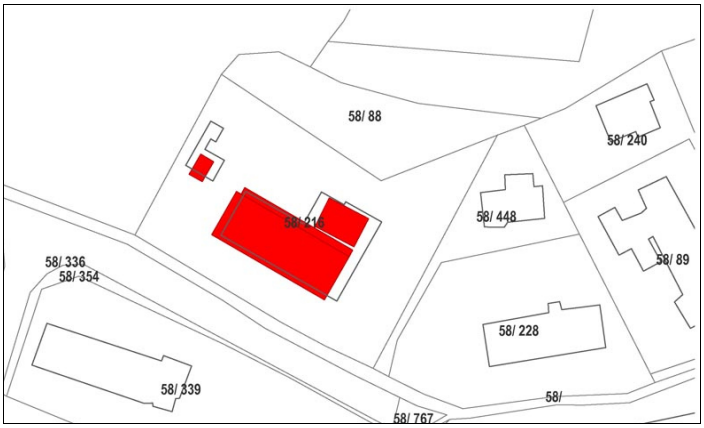
*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 024**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Montelunghino | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | mediocre |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 822 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 1 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 4 | **Volume complessivo mc** | 2783 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



**Toponomimo/via:** via Montelunghino

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 197 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 1516 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 026**

**Toponomimo/via:** via Montelunghino

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 559 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 | **Volume complessivo mc** | 3408 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 027**

**Toponomimo/via:** via Montelunghino

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 166 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 1372 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 028**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Montelunghino | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 748 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 3060 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 029**

**Toponomimo/via:** via Montelunghino

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | mediocre |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 493 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 4184 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

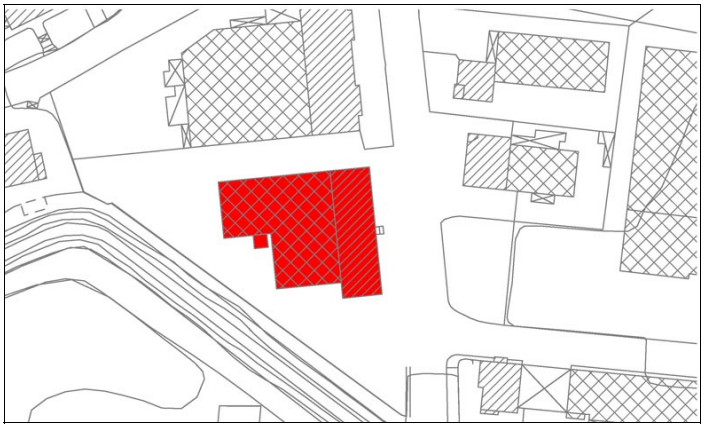


*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 030**

**Toponomimo/via:** via della Fontina

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | mediocre |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1053 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 | **Volume complessivo mc** | 7289 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 031**

**Toponomimo/via:** via della Fontina

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1581 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 | **Volume complessivo mc** | 9712 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

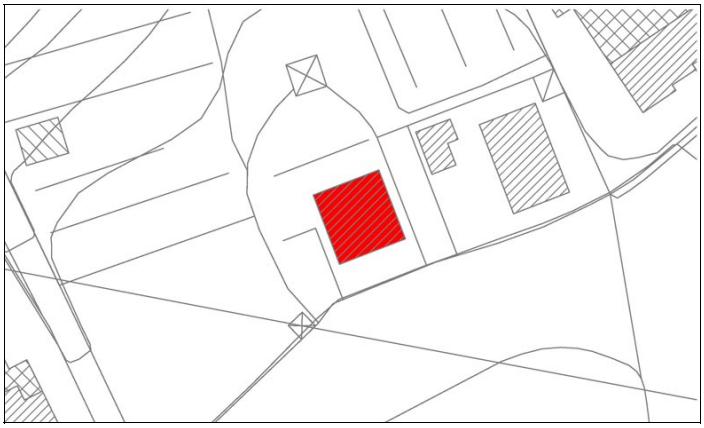


*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 032**

**Toponomimo/via:** via Montelunghino

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | ante 1954 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 106 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 7 | **Volume complessivo mc** | 741 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



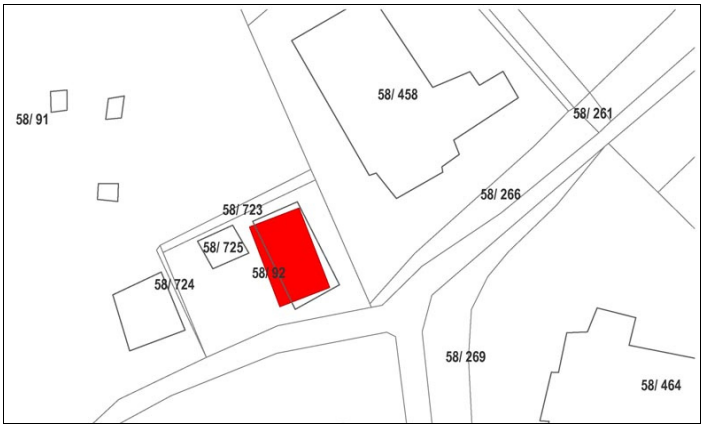
*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 033**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via Montelunghino | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | ante 1954 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 116 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 9 | **Volume complessivo mc** | 1070 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 034**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via della Fontina | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | mediocre |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 637 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 | **Volume complessivo mc** | 3890 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



**Toponomimo/via:** via della Fontina

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 762 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 9341 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 036**

**Toponomimo/via:** via della Fontina

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1035 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 8425 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 037**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via della Fontina | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 924 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 | **Volume complessivo mc** | 5591 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via della Fontina | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 507 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 8 | **Volume complessivo mc** | 4128 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 039**

**Toponomimo/via:** via della Fontina

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 |
| **Valore storico** | nessuno |
| **Superficie coperta mq** | 435 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 |
| **Note** | attività annessa |

| | |
|---|---|
| **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Stato di conservazione** | buono |
| **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Volume complessivo mc** | 2637 |
| **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 040**

**Toponomimo/via:** via della Fontina

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1581 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 5 | **Volume complessivo mc** | 9164 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



**Toponomimo/via:** via Oslavia

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 1287 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 5 | **Volume complessivo mc** | 6304 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1

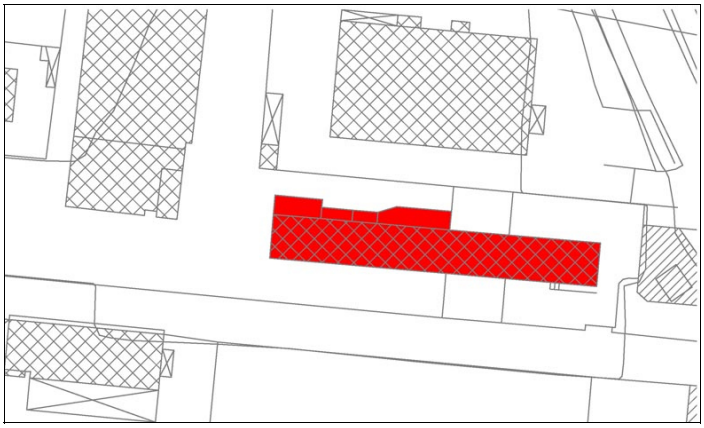


Foto 2



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via della Fontina | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 903 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 6 | **Volume complessivo mc** | 4882 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



**Toponomimo/via:** via della Fontina

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | commerciale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 263 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 10 | **Volume complessivo mc** | 2662 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Toponomimo/via:** | via della Fontina | **UTOE** | 5. La Boncia |

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | residenziale | **Destinazione edificio da ctr** | edificio residenziale |
| **Epoca di costruzione** | 1955-1970 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 325 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 3 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 10 | **Volume complessivo mc** | 3072 |
| **Note** | | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2



*SCHEDATURA PATRIMONIO EDILIZIO - CENTRI ABITATI* *Scheda Numero:* **05 . 045**

**Toponomimo/via:** via della Fontina

**UTOE** 5. La Boncia

Estratto CTR



Estratto Catastale




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinazione edificio da rilievo** | produttivo | **Destinazione edificio da ctr** | edificio produttivo |
| **Epoca di costruzione** | 1971-1993 | **Stato di conservazione** | buono |
| **Valore storico** | nessuno | **Edificio compreso in AT numero** | |
| **Superficie coperta mq** | 977 | **Numero piani FT (edificio principale)** | 2 |
| **Altezza ml (edificio principale)** | 5 | **Volume complessivo mc** | 5449 |
| **Note** | residenza annessa | **Vincolo** | - |

Foto 1



Foto 2

